



П Р И К А З

Государстве: «05» апреля 2023 г.
РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
УПРАВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАТИВНЫМИ ЗДАНИЯМИ

Уфа

№ 832

ВХ. № 404 от 07.04.2023
Приложение на — л. 2023
О согласовании государственному унитарному предприятию сделки
по продаже недвижимого имущества

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11 ноября 2003 года № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан «Управление административными зданиями» от 08.02.2023 № 126 п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию Республики Башкортостан «Управление административными зданиями» сделку по продаже на аукционе объекта недвижимости — нежилого помещения общей площадью 115 кв. м с кадастровым номером 02:55:020510:6273, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Максима Рыльского, д. 14, номер на этаже 10.

2. Установить, что:

начальная цена аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночной стоимости, определенной по состоянию на 13.10.2022 в отчете об оценке рыночной стоимости № 22-1220 от 13.10.2022, выполненном частнопрактикующим оценщиком Гайнетдиновой К.Л., и составляющей с учетом НДС 5 686 000 (пять миллионов шестьсот восемьдесят шесть тысяч) руб.;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, арендных платежей и пеней по земельным участкам, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию Республики Башкортостан «Управление административными зданиями»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений

Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копий информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан.

4. Директору государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан «Управление административными зданиями» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра Ф.Т. Нафикову.

Министр

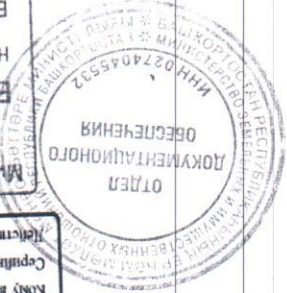
Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе межведомственного электронного документооборота Республики Башкортостан

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Полянская Наталья Юрьевна
Сертификат номер: 00DF A697 F837 4723 073D B91E 8FA6 CECB 46
Действителен с 17 марта 2022 г. по 9 июня 2023 г.

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

Начальник отдела документального обеспечения
Валитова З.Ф. 3.12.21
« 07 » 04 20 23 г.



Н.Ю. Полянская