



П Р И К А З

« 27 » 11 20 15 г.

Уфа

№ 1803

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11 ноября 2003 года № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан «Управление административными зданиями» от 21 сентября 2015 года № 1494, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Разрешить государственному унитарному предприятию Республики Башкортостан «Управление административными зданиями» осуществить продажу на аукционе недвижимого имущества:

- нежилых помещений подвала (номера помещений 1,2,3,4,5), общая площадь 131,3 кв.м;

- нежилых помещений 5-го этажа (номера помещений 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17), общая площадь 248,2 кв.м;

- нежилых помещений 6-го этажа (номера помещений 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16), общая площадь 249,7 кв.м;

- нежилых помещений 7-го этажа (номера помещений 1,2,3,4,5,6,7,8,9), общая площадь 264,8 кв.м; нежилых помещений технического этажа (номера помещений 1,2,3,4), общая площадь 57,5 кв.м,

расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 19/2 и находящегося в хозяйственном ведении предприятия.

2. Установить, что:

начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, не должна быть ниже его рыночной стоимости, определенной по состоянию на 21 августа 2015 года в отчете об определении рыночной стоимости № 152/2-15 (Н) от 21 августа 2015 года, выполненной независимым оценщиком ООО «Ребус», и составляющей с учетом НДС следующие суммы:

- нежилые помещения подвала (номера помещений 1,2,3,4,5) – 2 400 000 руб.;

- нежилые помещения 5-го этажа (номера помещений 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17) – 5 671 000 руб.;

- нежилые помещения 6-го этажа (номера помещений 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16) – 5 705 000 руб.;

- нежилые помещения 7-го этажа (номера помещений 1,2,3,4,5,6,7,8,9), технического этажа (номера помещений 1,2,3,4) – 6 835 000 руб.

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных платежей в соответствии с налоговым законодательством направляются на исполнение мероприятий по содержанию и ремонту помещений объектов, находящихся в хозяйственном ведении предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию Республики Башкортостан «Управление административными зданиями»:

в трехдневный срок со дня опубликования представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан копии информационных сообщений о проведении аукционных торгов и об итогах аукциона;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, определенном законодательством о приватизации государственного имущества Республики Башкортостан, регулирующим продажу на аукционе;

представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего приказа на первого заместителя министра А.К. Газизова.

Министр



Е.А. Гурьев